



Prijslijst Hoekzicht
De Watergaarde
17 maart 2022

Bnr	Naam	Type	Verdieping	Ca. woonopp	Ca. inhoud	Ca. opp. balkon	Verwachte VVE bijdrage per maand	V.O.N. prijs
36	Hoekzicht	Eén slaapkamer	BG	54 m ²	200 m ³	4,9 m ²	€ 110,-	€ 245.000,-
37	Hoekzicht	Kantoor/dienstverlening	BG					n.v.t.
38	Hoekzicht	Eén slaapkamer	1 ^e	54 m ²	216 m ³	3,9 m ²	€ 110,-	€ 245.000,-
39	Hoekzicht	Twee slaapkamers	1 ^e	66 m ²	271 m ³	3,9 m ²	€ 130,-	€ 270.000,-
40	Hoekzicht	Eén slaapkamer	2 ^e	54 m ²	215 m ³	3,4 m ²	€ 110,-	€ 245.000,-
41	Hoekzicht	Twee slaapkamers	2 ^e	66 m ²	268 m ³	3,4 m ²	€ 130,-	€ 270.000,-
42	Hoekzicht	Twee slaapkamers	3 ^e	66 m ²	267 m ³	3,4 m ²	€ 130,-	€ 270.000,-

De koopsom vrij op naam is inclusief

- Grondkosten, ontwerpkosten, bouwkosten en verkoopkosten
 - Aansluitkosten water en elektra
 - Sanitair, tegels en binnendeuren via THUIS de Showroom
- In aanvulling op de VON prijs dient een keukeninrichting te worden afgenomen, e.a. conform brochure, ter waarde van € 4.682,-.
- Het aankoopbedrag van de keukeninrichting zal worden toegevoegd aan de koopsom van de woning.

- Aansluitkosten riool
- Leges
- Kosten leveringsakte
- Kosten garantiecertificaat SWK
- 21% BTW over de bouwkosten en bijkomende kosten

Op de appartementen is een zelfbewoningsplicht en een antispeculatiebeding van toepassing.
Deze prijslijst is geldig tot 1 september 2022.

De koopsom vrij op naam is exclusief

- Eventueel meerwerk
- Eventuele financieringskosten



www.thuisindetippe.nl

Deze lijst is met de grootste zorg samengesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Genoemde oppervlakten c.q. inhoudsmaten zijn indicatief zijn en niet gemeten volgens de NEN meetinstructie. Deze prijslijst behoort niet tot de verkoopcontractstukken.